



Oficinas en Alquiler

BLAS PARERA 31
POLO DOT

Características

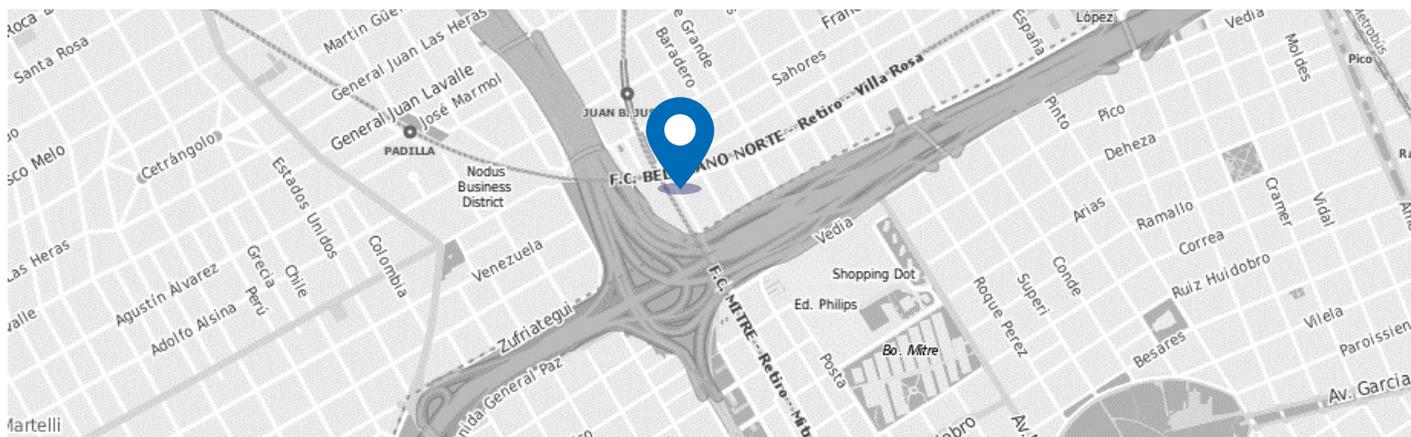
- Edificio de oficinas AAA desarrollado en 2 SS, PB, 3 pisos de cocheras y 10 de oficinas
- Certificado bajo normas LEED Silver
- Curtain Wall
- Nueve plantas de 1.385,76m²
- Una planta de 1.289,66m²
- Hall de acceso con doble altura
- Control de accesos
- Vigilancia 24 horas
- SUM
- Grupo electrógeno para áreas comunes (400kva)
- Sistema contra incendios Sprinklers
- Terraza habilitada en el piso 11º
- Cielorrasos desmontables
- Piso Elevado (15 cm)
- 6 Ascensores Mitsubishi de 150 m/min
- Aire acondicionado tipo VRV
- Dos núcleos sanitarios completos por planta
- El mobiliario no está incluido

Superficies y Precio

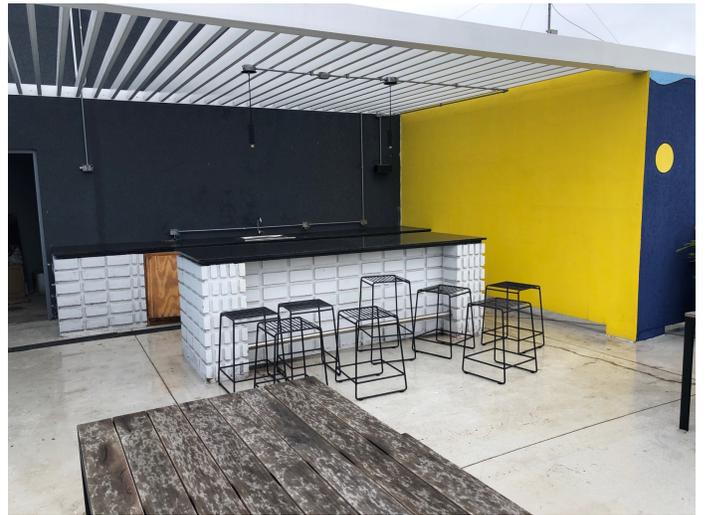
Planta	Superficie (m ²)	Cocheras	Valor de Alquiler (US\$ + IVA + Gastos)
6°	693	11	US\$ 12.474
13°	1.385,76	23	US\$ 30.487
Total	2.078,76	34	US\$ 42.960

Ubicación

- Edificio ubicado es el nodo de mayor crecimiento corporativo de la última década. el corredor de Panamericana y General Paz, Vicente López.
- Excelente acceso vehicular y a través de medios de transporte públicos (colectivos 15, 21, 28, 57, 60, 71, 76, 117, 130, 161, 194 y tren Juan B. Justo (MITRE).
- A 500 metros del Shopping DOT, 12 minutos de Aeroparque y 40 minutos de Ezeiza.



Fotos



Planos

PLANTA TIPO



Para más información:

Newmark Argentina
t 54-11-4311-9500
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPST Mat. N° 6028 Fernando Novoa